



## Maison de 200 m<sup>2</sup> environ avec hangar et terrain de 11 260 m<sup>2</sup>.



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 162,163.08

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Leuhan
Posta kodu:	29390
Yayınlandı:	27.01.2026

### Açıklama:

Située à Leuhan, à 2 minutes du bourg, maison individuelle d'environ 200 m<sup>2</sup> (250 m<sup>2</sup> en surface au sol ) à finir de rénover, avec hangar et terrain de 11 260 m<sup>2</sup>.<br />Celle-ci est composée au rez-de chaussée d'une entrée, d'une cuisine séparée de 36 m<sup>2</sup>, d'un salon-séjour de 42 m<sup>2</sup> environ, d'un wc indépendant et d'un espace chaufferie-buanderie.<br /> Au 1er étage, vous trouverez un espace mezzanine, 3 chambres, une salle d'eau, un wc séparé et au second étage des combles aménageables (accès à prévoir).<br /> Du côté des extérieurs, vous profiterez d'un hangar à rénover de 50 m<sup>2</sup> environ et d'un terrain de plus d'1 hectare, idéal pour un cheval.<br />De nombreux travaux ont déjà été réalisés par le vendeur, facilitant la prise en main du bien : installation d'une pompe à chaleur, mise en place d'un ballon d'eau chaude thermodynamique, ouvertures Alu double vitrage, ainsi que des interventions sur la plomberie, l'électricité et l'isolation. Toiture ardoise et crochets inox.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 137 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Bitmiş metrekare: 200 m2  
Arazi Büyüklüğü: 11260 m2

## Room details

Total rooms: 6

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700546/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1581708

