



## Vends fonds de commerce Langeais fâce au château



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 50,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Langeais
Posta kodu:	37130
Yayınlandı:	28.01.2026

### Açıklama:

37130 LANGEAIS-FACE AU CHATEAU-FONDS DE COMMERCE RESTAURATION 90 M2-ESPACE COMMERCE 64 M2-DEVANTURE 4M-LOYER 700 EUROS MENSUEL-CUISINE PROFESSIONNELLE EQUIPEE-  
Christophe vous propose ce fonds de commerce de très bonne réputation uniquement destiné aux métiers de bouche. Je serais ravi de vous en dire plus et de vous faire visiter.  
Le fonds de commerce se compose de :  
- Au rez de chaussée :  
- Un accueil-espace de vente.  
- Une cuisine professionnelle équipée.  
- Une terrasse 20 couverts.  
- Un toilette pmr.  
- À l'étage :  
- Une salle de restaurant ( 47m2 ).  
- Une pièce de stockage.  
- Une salle d'eau avec toilette.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 51 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 € HT + 0 € TVA, soit 45 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	90 m2
-------------------	-------

### Lease terms



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Deposit: EUR 1,400

Date Available:

## **Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T704433/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1586709

