



Opportunité exceptionnelle pour acquéreurs exigeants !



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 282,247.54

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Le Bugue
Posta kodu:	24260
Yayınlandı:	29.01.2026

Açıklama:

Située à quelques pas seulement des commerces et services, dans un secteur résidentiel très prisé, cette maison contemporaine de plain-pied présente toutes les qualités recherchées par les acheteurs d'aujourd'hui : confort, luminosité, fonctionnalité et zéro travaux.
Vous serez immédiatement séduits par son vaste séjour de plus de 60 m², véritable pièce de vie inondée de lumière, offrant une atmosphère chaleureuse et une circulation fluide, idéale pour recevoir ou simplement profiter d'un quotidien agréable.
L'espace nuit, parfaitement organisé, comprend trois chambres généreuses équipées de dressings intégrés, ainsi qu'une salle de bains moderne combinant baignoire et douche à l'italienne, un atout très apprécié des familles.
Le terrain de 1 100 m², entièrement clôturé et sans vis-à-vis, assure une intimité totale. Le portail aluminium renforce la qualité globale du bien et participe à cette impression d'ensemble soignée et rassurante.
Aucun travaux à prévoir : vous posez vos valises et profitez immédiatement d'une maison pensée pour répondre aux attentes d'aujourd'hui.
Visite 3D disponible sur demande.
Un bien rare, parfaitement positionné et promis à un fort intérêt : une visite s'impose rapidement pour ne pas laisser passer cette opportunité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2005

Genel Bilgiler



Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	106 m2
Arazi Büyüklüğü:	1100 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	128
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704703/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592887
-----------	---------

