



## Landiras, maison en pierre 4 ch



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 253,564.17

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Landiras
Posta kodu:	33720
Yayınlandı:	29.01.2026

### Açıklama:

A 40 min de BORDEAUX, Située à Landiras (33720), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en campagne, offrant un cadre de vie agréable et authentique. À proximité immédiate se trouvent des commodités telles qu'une école, assurant un quotidien pratique pour toute la famille. De plus, la ville est desservie par un arrêt de bus, facilitant les déplacements. À l'extérieur, la maison s'ouvre sur une charmante terrasse exposée sud-est, idéale pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'un jardin offrant un espace extérieur calme et verdoyant. Les murs en pierre ajoutent du cachet à l'ensemble, créant une atmosphère chaleureuse et authentique. À l'intérieur, cette propriété de 124 m<sup>2</sup> propose un agencement confortable avec 5 pièces, dont 4 chambres. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour lumineux avec cuisine ouverte, une buanderie, un wc et une suite parentale avec douche. À l'étage, on découvre 3 chambres supplémentaires, un coin bureau et un dressing, offrant des espaces bien pensés et fonctionnels pour une vie de famille harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1



Bitmiş metrekare: 124 m2  
Arazi Büyüklüğü: 360 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 87

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704825/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1570238

