



Maison de charme entièrement rénovée



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 816,233.16

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Le Mesnil-le-Roi
Posta kodu:	78600
Yayınlandı:	02.02.2026

Açıklama:

Entre Saint-Germain-en-Laye et Maisons-Laffitte, au Mesnil-le-Roi, venez découvrir cette maison lumineuse et pleine de charme, dont la rénovation a permis de conserver bon nombre d'éléments d'origine (pierres, poutres, tomettes...).
Passez le porche d'entrée, et vous trouverez un agréable patio bien exposé et sans vis à vis (très fleuri et arboré dès les beaux jours), véritable havre de paix, idéal notamment pour les repas extérieurs entre amis ou en famille.
La maison (d'une surface d'environ 126 m2) comprend quant à elle :
au rez-de-chaussée : une agréable pièce de vie avec sa cuisine ouverte sur la salle à manger, un salon sous verrière, un espace rangement/ buanderie avec un toilette invités.
au 1er étage : 2 chambres, une belle pièce dressing, une agréable salle de bains (avec baignoire, douche, lavabo, toilette).
au 2ème étage : une grande chambre avec sa salle d'eau attenante (douche, lavabo, toilette, fenêtre de toit).
Ce joli bien dispose également d'un garage et d'un atelier (accessible depuis le patio).
Enfin, vous bénéficierez de la jouissance exclusive d'une grotte, espace de stockage appréciable et insolite !
Les commerces sont à 2 pas.
N'hésitez pas à me contacter, je me ferai un plaisir de vous présenter ce véritable coup de coeur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 698 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1800



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	126 m2
Arazi Büyüklüğü:	182 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	239
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592659
-----------	---------

