



## COLOMBES - FONDS DE COMMERCE BEAUTE / BIEN-ETRE / COIFFURE



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### İlan Detayları

|            |              |
|------------|--------------|
| İçin mülk: | Satılık      |
| Fiyat:     | USD 58,674.4 |

### Konum

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Ülke:                | France        |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Île-de-France |
| Şehir/İlçe:          | Colombes      |
| Posta kodu:          | 92700         |
| Yayımlandı:          | 05.02.2026    |

### Açıklama:

COLOMBES PROCHE CENTRE-VILLE en rez-de-chaussée - Fonds de commerce INSTITUT DE SOINS ESTHETIQUES / BEAUTE / BIEN-ETRE, vente de PRODUITS COSMETIQUES, COIFFURE, à reprendre (départ pour retraite).<br /><br />Surface de 65 M<sup>2</sup> environ avec BEL ESPACE D'ACCUEIL ET D'ATTENTE, 3 CABINES chacune ayant fenêtre sur cour ou rue, l'une avec point d'eau, DOUCHE, WC et cuisine.<br /><br />LUMINEUX, en EXCELLENT ETAT.<br /><br />BELLE VISIBILITE en ANGLE DE RUE : DEUX VITRINES DE 2,5 M linéaires environ chacune.<br /><br />LOYER MODERE : 912€ TTC/mois CC.<br /><br />A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 600 € TVA, soit 50 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 47 000 € HT + 0 € TVA, soit 47 000 € TTC

Honoraires d'agence : 3 000 € HT + 600 € TVA, soit 3 600 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Genel Bilgiler

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Bitmiş metrekare:   | 65 m2   |
| HOA dues per month: | EUR 111 |



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Deposit: EUR 3,600

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705973/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1595794

