



Une propriété pleine de potentiel



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 163,539.35

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Maulay
Posta kodu:	86200
Yayınlandı:	05.02.2026

Açıklama:

Située à Maulay (86200), à 12min de Richelieu ou Loudun, cette propriété offre un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour qui recherche tranquillité et nature. Profitant d'une exposition Sud-Est, elle bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue dégagée.

A l'extérieur, vous profiterez d'un grand terrain d'environ 1800 m² avec terrasse et jardin, parfait pour organiser des activités en plein air. Trois places de parking et un hangar viennent compléter ces aménagements extérieurs.

Cette maison familiale de 188 m² vous accueille :
Au RDC, dans une entrée desservant une cuisine aménagée, une salle à manger, un salon de 45m², 3 chambres, une salle de bain avec baignoire et douche, deux toilettes, une buanderie et un garage (pouvant être transformés en studio).
A l'étage, vous disposerez de 2 chambres et d'un bureau pouvant être transformé en salle d'eau.

Vous avez des chevaux ou un élevage animal, vous aurez aussi la possibilité d'acquérir une parcelle de 1,7 hectare, en face de la propriété.

N'hésitez pas et contactez moi pour venir visiter cette propriété pleine de potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1972

Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 188 m2
Arazi Büyüklüğü: 1800 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 175

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T706162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598663

