



## Appartement avec parking, état impeccable très belle finition !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 217,003.68

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Colmar
Posta kodu:	68000
Yayınlandı:	06.02.2026

### Açıklama:

Situé à Colmar (68000), cet appartement entièrement rénové offre un cadre de vie idéal à seulement 2 minutes du centre-ville. Sa position stratégique permet un accès aisé à toutes les commodités, avec un arrêt de bus au pied de l'immeuble. Ce bien de 80 m<sup>2</sup> bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle, mettant en valeur des finitions de qualité. Son état impeccable ainsi que des charges réduites en font une opportunité saisissante sur le marché immobilier. Par ailleurs, les rénovations complètes allant des murs au plafond, de l'électricité à la salle de bains et la cuisine confèrent un caractère moderne et fonctionnel à cet appartement. Composé de 4 pièces dont 3 chambres, cet appartement offre un espace de vie confortable et bien agencé pour ses occupants. Ses 80 m<sup>2</sup> offrent un cadre de vie spacieux, adapté aux besoins d'une famille ou d'un couple en quête de confort et de modernité. Sa localisation prisée, ses finitions soignées, et sa rénovation complète en font une opportunité rare sur le marché de Colmar. Une terrasse et une cave complète ce bien. Appartement dans un état impeccable très belle finition !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 184 000 €



Honoraires charge vendeur

Yıl: 1998

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 3  
Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 80 m2  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 238

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706955/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599748

