



Appartement 3 P idéalement situé



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 267,997.41

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Villejuif
Posta kodu:	94800
Yayınlandı:	06.02.2026

Açıklama:

Venez découvrir ce charmant 3 pièces de 59m² situé au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue et au calme, à Villejuif. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour/salle à manger lumineux ouvrant sur un petit balcon exposé plein sud, d'une chambre confortable, d'une cuisine indépendante, d'une buanderie, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une cave complète ce bien. Atouts majeurs : Exposition Sud offrant une belle luminosité, Copropriété calme et entretenue, Transports au pied de l'immeuble : bus 172 et 380, à proximité également du bus 131, À mi-chemin entre les stations de métro Villejuif – Louis Aragon (ligne 7, 15) Tram T7 et Gustave Roussy (ligne 14), future ligne stratégique du Grand Paris. Cet appartement allie fonctionnalité, confort et emplacement recherché, parfait pour une première acquisition ou un investissement locatif. Ne tardez pas à programmer votre visite, coup de cœur assuré !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 75 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3108 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970



Genel Bilgiler

Yatak odası:	1
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	59 m2
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	314
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1599744
-----------	---------

