



Maison dans le bourg de 130m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 150,661.06

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Merinchal
Posta kodu:	23420
Yayınlandı:	06.02.2026

Açıklama:

Cette maison d'environ 130 m² habitables offre de beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour une résidence principale ou secondaire.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un palier desservant un grand salon avec cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau ainsi qu'une pièce de vie.

À l'étage, l'espace se compose d'un spacieux salon, d'une grande chambre, d'une salle d'eau et d'un couloir.

Un grenier aménageable d'environ 65 m², offrant une surface équivalente à celle de la maison, permet d'envisager des aménagements supplémentaires.

Le bien dispose également d'un sous-sol complet, avec une cave sur toute la surface de la maison, soit environ 65 m².

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 200 m².

Le chauffage est assuré par un système de poêle à granulés.
DPE en cours de réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1890

Genel Bilgiler

Yatak odası:	1
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	130 m ²
Arazi Büyüklüğü:	237 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 360

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T707209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573046

