



## Maison 4 chambres avec vie de plain-pied



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 252,956.55

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Châteauroux
Posta kodu:	36000
Yayınlandı:	09.02.2026

### Açıklama:

Située à Châteauroux, dans un quartier dynamique et pratique, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité du centre-ville et de toutes commodités (commerces et marchés, écoles, médecins, parcs, transports,...).  
À l'extérieur, le magnifique terrain arboré de 770 m<sup>2</sup>, entièrement clos, offre un cadre de vie agréable et bucolique en plein cœur de la ville. Il dispose d'une belle terrasse couverte de + de 45m<sup>2</sup> et d'un jardin aménagé avec un poulailler, un cabanon et une fontaine naturelle.  
À l'intérieur, la maison se compose d'un rez-de-chaussée permettant une vie de plain-pied et comprenant une entrée spacieuse, un double séjour lumineux et traversant avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, un dégagement avec placard, une salle d'eau et un WC.  
À l'étage, un grand palier dessert 3 belles chambres, un dressing, une salle de bains et un WC.  
Le sous-sol total comprend une partie garage avec atelier permettant de mettre à l'abri 3 véhicules, une partie cave offrant un espace de rangement supplémentaire, ainsi qu'une spacieuse cuisine d'été et un WC.  
Climatisée, cette maison offre un confort moderne et des espaces fonctionnels pour toute la famille.  
Elle vous séduira avec ses belles prestations de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1982

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	120 m2
Arazi Büyüklüğü:	770 m2

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	233
--	-----

### Building details

Parking:	Evet
----------	------

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T707603/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T707603/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1601175
-----------	---------

