



## Terrain bien situé



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 175,544.15

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Chaumes-en-Brie
Posta kodu:	77390
Yayınlandı:	09.02.2026

### Açıklama:

Situé à Chaumes-en-Brie, ce terrain d'une superficie de plus de 600 m<sup>2</sup> dispose d'une belle façade et offre de bonnes possibilités de construction.<br />Le règlement d'urbanisme permet une construction en R+1 avec combles, avec une emprise au sol de 40 %, idéal pour un projet de maison familiale.<br /><br />Le terrain bénéficie d'un environnement agréable, tout en étant proche des commodités du centre-ville : écoles maternelle et primaire, commerces de proximité, services et professionnels de santé.<br /><br />Le collège et la gare de Verneuil sont accessibles en quelques minutes, avec une liaison rapide vers Paris Gare de l'Est (environ 35 minutes). Accès facile aux principaux axes routiers A5, N4 et N19.<br /><br />Un emplacement recherché pour concrétiser votre projet de construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	622 m2
Arazi Büyüklüğü:	622 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T95214/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

198557

