



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 44,005.8

### Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Leiria
Şehir/İlçe:	Marinha Grande
Yayınlandı:	21.02.2026

### Açıklama:

Excelente oportunidade para construir a casa dos seus sonhos ou investir numa zona em forte valorização.

Este terreno com 860 m<sup>2</sup> destaca-se pela sua frente de estrada com 24,3 metros, oferecendo uma ótima exposição solar a poente, bons acessos e o conforto da proximidade aos principais serviços.

Com um índice de construção de 1, permite construir uma área em m2 igual a do terreno.

A localização é um dos seus grandes trunfos:

Apenas 2 minutos do centro da Marinha Grande e de todos os principais serviços, comércio, escolas e centro de saúde.

A cerca de 15 minutos do centro de Leiria devido á sua proximidade da N242, garantindo ligações rápidas tanto a Leiria como á autoestrada.

A poucos minutos das praias da região, combinando tranquilidade com qualidade de vida.

Inserido numa zona calma, mas com excelente proximidade urbana, este terreno reúne o equilíbrio perfeito entre sossego, acessibilidade e potencial.

Uma oportunidade para quem procura espaço, localização e liberdade para criar um projeto verdadeiramente à medida.



#ref: 790938

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 860 m2  
Arazi Büyüklüğü: 860 m2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105277/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 790938

