



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

À LOUER – T2 COSY EN PLEIN CŒUR DE COGNAC



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Kiralık
Fiyat: USD 589.68

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe: Cognac
Posta kodu: 16100
Yayınlandı: 19.02.2026

Açıklama:

À LOUER – T2 COSY EN PLEIN CŒUR DE COGNAC
Situé en hyper-centre de Cognac, au 2^e étage d'une petite monopropriété calme, découvrez ce bel appartement T2 d'environ 42 m² offrant un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.
Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'une chambre confortable disposant de sa propre salle d'eau, ainsi que d'un WC indépendant. L'agencement optimisé permet une circulation fluide et un espace de vie chaleureux.
Emplacement recherché en centre-ville? Commerces, services et restaurants accessibles à pied? Petite copropriété tranquille?
Appartement clair et fonctionnel
Idéal pour une personne seule ou un couple souhaitant profiter pleinement de la vie citadine tout en bénéficiant d'un environnement paisible.
Cognac – Hyper-centre Surface : 42 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 500 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 50 €

Dépôt de garantie : 450 €

Honoraires à la charge du locataire : 338,94 €

Honoraires d'agence : 338.94 €, à la charge du locataire

Yıl: 1948



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Genel Bilgiler

Yatak odası:	1
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	42 m2
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	238
--	-----

Lease terms

Deposit:	EUR 450
Date Available:	

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T710739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1606826
-----------	---------

