



Authentique maison de bourg en pierre



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 111,177.96

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Guitres
Posta kodu:	33230
Yayınlandı:	11.02.2026

Açıklama:

Venez découvrir cette charmante maison de ville T4 située à Guîtres, village historique.

En plein cœur de Guîtres, à proximité de toutes les commodités, emmener les enfants à l'école, au collège, aller chercher le pain ou même aller au restaurant, faire tout cela à pied c'est possible !

Composée au rez-de-chaussée d'une spacieuse et lumineuse pièce à vivre et d'une cuisine à aménager équipée pour le moment d'un meuble à évier, elle donne accès à une cour intérieur avec une terrasse, des escaliers mènent à un petit jardin à inventer puis à un garage.

À l'étage vous trouverez deux chambres, une salle d'eau et un WC.

La toiture à été remaniée il y à deux ans, la maison est équipée de la fibre optique et raccordée au tout à l'égout.

Idéal investisseur et/ou première acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Bitmiş metrekare:	60 m2
Arazi Büyüklüğü:	127 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 261

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T708352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601217

