



## ANCIENNE ECOLE PLUS UN HANGAR DE 277M<sup>2</sup> PLUS DEPENDANCE



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 547,816.54 |

### Konum

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Ülke:                | France     |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Brittany   |
| Şehir/İlçe:          | Penvenan   |
| Posta kodu:          | 22710      |
| Yayınlandı:          | 12.02.2026 |

### Açıklama:

Située dans la charmante commune de Penvénan (22710), cette propriété est entourée de murs en pierre bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces locaux et à seulement 5 minutes de la mer. Penvénan est réputée pour son cadre paisible et authentique, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants tout en restant proche des commodités essentielles. Avec ses 1915 m<sup>2</sup> de terrain, cette maison ancienne a conservé tout son cachet d'ancienne école tout en offrant un beau potentiel pour une vie de famille sereine.<br /><br />D'une surface habitable de 206 m<sup>2</sup> répartie en 10 pièces, cette propriété propose 6 chambres et 2 toilettes, idéale pour accueillir une famille. Au rez-de-chaussée, un séjour, une grande pièce, une chaufferie et un WC offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, on retrouve une cuisine aménagée avec séjour, 3 chambres, un bureau, une arrière-cuisine, un grand débarras avec des placards et une salle de bains avec WC. Le deuxième étage comprend 3 chambres avec dans chacune un point d'eau et un grenier. Deux hangars dont un de 277 m<sup>2</sup> sur dalle béton complètent cet ensemble, avec un jardin à l'arrière pour profiter des beaux jours.<br />NEGOCIABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 464 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler



---

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Yatak odası:      | 6       |
| Banyo:            | 1       |
| Bitmiş metrekare: | 206 m2  |
| Arazi Büyüklüğü:  | 1915 m2 |

### Room details

|              |    |
|--------------|----|
| Total rooms: | 10 |
|--------------|----|

### Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 395 |
|--|-----|

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708658/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1603418

