



## Appartement T3



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 156,896.65

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Bourges
Posta kodu:	18000
Yayınlandı:	12.02.2026

### Açıklama:

Situé à Bourges (18000), cet appartement de 70 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable, à proximité de toutes les commodités. Idéalement situé, le bien se trouve à quelques pas des commerces, des écoles, et des transports en commun, offrant ainsi un quotidien pratique et convivial pour ses habitants. Ce bien immobilier est un appartement de 3 pièces comprenant 2 chambres, situé au 1er étage d'un immeuble. Il se compose d'un dégagement, d'un séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres confortables, d'une salle de bains, et de toilettes. De plus, il bénéficie d'une cour privative au rez-de-chaussée accessible depuis le bâtiment, d'une remise au même étage, ainsi que d'une cave privative au sous-sol. Cet appartement offre donc un espace de vie bien agencé et des espaces extérieurs appréciables.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 13 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 136 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940

### Genel Bilgiler



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası: 2  
Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 70 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 185

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708907/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1600230

