



## Maison T5 avec fort potentiel et combles aménageables



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 344,868.13

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Jumeauville
Posta kodu:	78580
Yayınlandı:	12.02.2026

### Açıklama:

Jumeauville – Parc du Vexin<br /><br />Dans un secteur résidentiel recherché, découvrez cette maison familiale d'environ 110 m<sup>2</sup>, implantée sur un beau terrain plat et clos de 510 m<sup>2</sup> sans vis à vis. Les écoles sont accessibles à pied, les commerces de proximité sont à 10mn, l'accès aux gares d'Epone (futur Rer E) et de Maule en 10 mn, A13/A14 en 15mn.<br /><br />La maison séduit par ses volumes généreux, notamment un séjour double de 37 m<sup>2</sup>, avec cheminée et un accès terrasse, offrant un espace de vie lumineux et convivial. Elle dispose également d'une cuisine aménagée, de deux grandes chambres de 12 m<sup>2</sup> et 17 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.<br /><br />À l'étage, les combles constituent un véritable atout : création d'une suite parentale, d'un bureau, d'une salle de jeux ou d'une chambre supplémentaire, selon vos besoins.<br /><br />Deux terrasses, un garage avec double accès et un espace buanderie/cave complètent l'ensemble.<br /><br />Une maison aux beaux volumes et aux possibilités d'aménagement intéressantes, idéale pour un projet familial personnalisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Ouardya LEBOEUF, Tél. : 06 29 01 68 23, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 921 082 319

Yıl: 1986



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	110 m2
Arazi Büyüklüğü:	510 m2

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	231
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	198867
-----------	--------

