



## Maison de caractère, 244m<sup>2</sup>, 9 pièces - Vue Marne



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 645,114.21

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	La Ferté-sous-Jouarre
Posta kodu:	77260
Yayınlandı:	14.02.2026

### Açıklama:

Au cœur du centre-ville de La Ferté-Sous-Jouarre (77260), dans une rue calme, cette Maison Meulière de caractère de 244 m<sup>2</sup>, sur sous-sol total, offre une vue exceptionnelle sur la Marne.<br /><br />Côté intérieur : au rez-de-chaussée, le hall d'entrée dessert une arrière-cuisine et une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès au jardin entièrement clos, un salon et un wc.<br /><br />Au 1er étage, un palier dessert quatre chambres, une grande salle d'eau et un wc, tandis que le 2ème étage s'ouvre sur deux chambres, une salle de bains spacieuse avec wc et enfin une grande salle de sport et de jeux avec mezzanine.<br /><br />Côté extérieure : un carport offre une facilité de stationnement appréciable en centre-ville. Deux jardins agrémentent la maison dont un surplombe la Marne.<br />L'agencement de cette maison offre des espaces de vie lumineux grâce notamment à de grandes fenêtres et son exposition, mais également des espaces fonctionnels grâce à une lingerie, une chaufferie, une cave et un atelier en sous-sol.<br /><br />Transports en commun, commerces, écoles, périscolaire, lycées, collèges et crèches à pied.<br /><br />Un bien exceptionnel à La Ferté-Sous-Jouarre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 547 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1947

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 6



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 2  
Bitmiş metrekare: 244 m2  
Arazi Büyüklüğü: 260 m2

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 145

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709217/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709217/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1602925

