



Bel appart, 4 pièces, 75 m² avec balcon



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 317,839.74

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Vaureal
Posta kodu:	95490
Yayınlandı:	14.02.2026

Açıklama:

Situé à Vauréal (95490), à proximité immédiate des commodités et de la gare RER A Cergy-le-Haut, cet appartement se trouve dans une résidence sécurisée avec ascenseur, idéale pour les familles. Le quartier dynamique est proche des écoles, collèges, lycées et crèches.

D'une superficie de 75 m², il comprend une entrée, un séjour lumineux, une cuisine indépendante avec possibilité d'ouverture sur le séjour, deux chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, un WC séparé et la possibilité d'aménager facilement une troisième chambre. Construit en 2008, il offre un agencement fonctionnel et confortable.

Un balcon avec vue sur les jardins, une cave et deux places de parking couvertes en sous-sol complètent ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 114 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2069 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2008

Genel Bilgiler

Yatak odası: 2



Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 75 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T709262/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601912

