



## Gros potentiel pour cette maison individuel 106 m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 305,106.9

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Billere
Posta kodu:	64140
Yayınlandı:	18.02.2026

### Açıklama:

Au cœur de Billère, au fond d'une impasse paisible, cette maison T5 de 106 m<sup>2</sup> sur un terrain de 600 m<sup>2</sup> n'attend que votre touche personnelle. <br /><br />Au rez-de-chaussée : un salon lumineux, une cuisine indépendante et 2 chambres. À l'étage, 2 grandes chambres à aménager selon vos projets. Un grand garage et un jardin complète ce bien offrant un potentiel exceptionnel.<br /><br />Chauffage au gaz de ville, double vitrage au rez-de-chaussée et rafraîchissement à prévoir : c'est l'opportunité rêvée pour créer la maison qui vous ressemble, dans un secteur très recherché.<br /><br />À visiter sans attendre pour imaginer votre futur chez-vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1959

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	106 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	600 m <sup>2</sup>

### Room details



---

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 292

### **Building details**

Parking: Evet

### **Lease terms**

Date Available:

### **Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708758/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708758/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1602969

