



maison campagne



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 308,957.71

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Châtelleraut
Posta kodu:	86100
Yayınlandı:	17.02.2026

Açıklama:

Située au calme, dans un cadre verdoyant, cette magnifique propriété de caractère offre près de 300 m² habitables sur un terrain de plus de 2 hectares.
Idéale pour une grande famille, un projet de gîte ou chambres d'hôtes, elle saura séduire par ses volumes, son authenticité et ses nombreuses possibilités.
La maison principale se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse de 70 m², d'une mezzanine, de six chambres spacieuses et de trois salles d'eau/bain, alliant le charme de l'ancien avec ses pierres et poutres apparentes.
Les extérieurs disposent de nombreuses dépendances : ateliers, caves, espaces de stockage, abris pour véhicules... parfaits pour des activités artisanales, équestres ou agricoles.
Le terrain, s'étend sur plus de 2,3 hectares (possibilité d'en acquérir 1 hectare de plus) et permet aisément d'accueillir des animaux (chevaux, moutons, etc.) ou d'aménager un espace de détente et de loisirs en pleine nature.
Système de chauffage géothermique avec relais au fuel.
Un bien rare par sa surface, son cachet et son potentiel, à découvrir sans tarder sur la commune de Vaux-sur-Vienne, à seulement 10 minutes de Châtelleraut.
N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples informations et d'envisager une visite .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

Genel Bilgiler



Yatak odası: 5
Bitmiş metrekare: 300 m2
Arazi Büyüklüğü: 23300 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 293

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T710003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605758

