



## AYTRE SECTEUR LA COURBE - TERRAIN 520M2 - LIBRE DE CONSTRUCTEUR



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 263,112.41

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Aytres
Posta kodu:	17440
Yayınlandı:	17.02.2026

### Açıklama:

NOUVEAU A AYTRE / LA ROCHELLE, secteur très recherché de La Courbe, à proximité immédiate d'une école, boulangerie, arrêt de bus, etc, venez découvrir ce terrain d'environ 520m2, hors lotissement, et libre de constructeur. Il est arboré et déjà clos de murs sur 3 côtés.<br />\* Le terrain est vendu borné et viabilisé en eau uniquement !<br />\* La largeur de la façade sur rue est d'environ 21m et la profondeur de 25m<br />\* Zone UV4 du PLUi, R+1 possible<br />\* Biotope : 246m2 constructibles au sol sans compter l'étage<br />Un projet de construction ? Appelez-moi et parlons en ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	520 m2
Arazi Büyüklüğü:	520 m2

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T710054/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1605452

