



## Terrain plat, libre de constructeur et viabilisé



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 212,168.34 |

### Konum

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Ülke:                | France             |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe:          | Gradignan          |
| Posta kodu:          | 33170              |
| Yayınlandı:          | 20.02.2026         |

### Açıklama:

Venez découvrir ce terrain à bâtir plat, libre de constructeur, viabilisé en eau et gaz.<br /><br />Dimensions 17 m de façade x 31 m de profondeur environ.<br />20% d'emprise bâti soit 105 m<sup>2</sup> constructible au sol, R+1 possible jusqu'à 9m au faîtage.<br />40% d'espace de pleine terre.<br /><br />Etude de sol G1 réalisée.<br /><br />Vous pouvez me joindre de 9H à 20H, 7 jours sur 7.<br /><br />PS: ne pas se fier à la localisation du bien sur certains sites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

### Genel Bilgiler

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Bitmiş metrekare: | 521 m2 |
| Arazi Büyüklüğü:  | 521 m2 |

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm_ca)



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc  
e=IMLIX.COM

### Contact information

IMLIX ID:

1601887

