



Maison rénovée



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 519,597.85

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	La Brede
Posta kodu:	33650
Yayınlandı:	20.02.2026

Açıklama:

Maison familiale avec piscine – Saint-Médard-d'Eyrans (33650)
Dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate de Bordeaux, découvrez cette maison d'environ 180 m², parfaite pour une famille en quête de confort et d'espace.
Extérieurs soignés :
Terrain de 1 500 m²
Piscine creusée et clôturée
3 places de stationnement
Puits fonctionnel pour l'arrosage
Maison fibrée
Local technique et rangements
La maison sur 2 niveaux :
Niveau inférieur :
2 chambres confortables
séjour lumineux
1 salle de sport avec partie cellier et cave à vin.
1 Salle de bain
1 WC indépendant
Idéal pour enfants, invités ou espace indépendant
Niveau supérieur :
Séjour lumineux et convivial
Cuisine fonctionnelle
WC séparé
Suite parentale avec salle de bain
2 chambres supplémentaires
1 Salle d'eau avec WC
Gare à 3 minutes – Bordeaux Saint-Jean en 11 minutes
Écoles, commerces et services à proximité
Une maison clé en main, fonctionnelle et agréable à vivre, dans un cadre paisible.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1983

Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



Banyo: 3
Bitmiş metrekare: 180 m2
Arazi Büyüklüğü: 1480 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T711289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575068

