



## Maison en pierre - 190m<sup>2</sup> - Beau jardin de plus de 4000m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 327,864.26

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Louargat
Posta kodu:	22540
Yayınlandı:	20.02.2026

### Açıklama:

Sur la commune de Louargat, megAgence a le plaisir de vous présenter cette maison en pierre pleine de charme.<br />Au rez-de-chaussée: Une cuisine semi-ouverte sur la pièce de vie avec cheminée, une chambre possible ou arrière cuisine, 1 salle d'eau avec WC et une salle d'eau/chaufferie.<br />Au 1er étage: D'un côté, une mezzanine et une grande chambre de l'autre côté trois chambres lumineuses et une salle d'eau avec WC. Au 2ème étage: Un bel espace pour un ou des couchages supplémentaires. Un grenier.<br />Plusieurs dépendances complètent le bâti.<br />L'extérieur arboré et fleuri avec son plan d'eau et son verger ne pourra que vous enchanter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 278 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 263 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Yıl: 1949

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 3  
Bitmiş metrekare: 180 m2  
Arazi Büyüklüğü: 4238 m2

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 256

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95689/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95689/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199095

