



## Maison de bourg



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 38,070.51

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Auzances
Posta kodu:	23700
Yayınlandı:	24.02.2026

### Açıklama:

Maison de bourg à restaurer. Bien composé habitation principale, terrasse et 3 garage en sous sol avec accès à partir de la terrasse et arrière de l'habitation.<br />En rez-de-chaussée hall, cuisine ,arrière cuisine, séjour 18m2 avec cheminée, wc, "entre la cuisine et arrière cuisine possible de supprimer le mur non porteur pour créer espace de 17m2."<br />Etage: wc, salle d'eau, pièce avec lavabo ,3 chambres de 9 à 14m2.<br />A l'extérieur ,terrasse,3 garages de 38m2 et 2 de 15m2.<br />Chauffage central fioul, gros oeuvre en bon état ,proche commerces.<br />Bourg avec commerces ,écoles primaires ,collèges, pharmacie, restaurant.<br />Taxes foncières 350€<br />Me contacter pour avoir accès à la vidéo du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1950

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	80 m2
Arazi Büyüklüğü:	101 m2



---

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 671

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711922/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1609741

