



Maison contemporaine de plain- pied 3 chambres à Marcheprime



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 452,779.47

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Marcheprime
Posta kodu:	33380
Yayınlandı:	24.02.2026

Açıklama:

Située à Marcheprime (33380), cette maison de 2020 offre une qualité de vie exceptionnelle. À proximité des établissements scolaires, du Bassin d'Arcachon et de la gare, elle séduit par son emplacement calme et recherché. Les 540 m² de terrain comprennent une terrasse, un jardin , places de parking et un garage.

D'une surface habitable de 100 m², cette maison de 4 pièces dispose d'un salon, d'une cuisine ouverte et de finitions intemporelles. Les 3 chambres, le cellier, et le WC indépendant offrent confort et fonctionnalité. Aucun travaux n'est à prévoir. Idéal pour s'installer rapidement, cet intérieur moderne allie élégance et praticité. Son agencement soigné en fait un lieu de vie chaleureux et accueillant pour toute la famille.
Une visite s 'impose...

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 139 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 140 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 387 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2020

Genel Bilgiler



Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	100 m2
Arazi Büyüklüğü:	541 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	37
--	----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T712026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1608534
-----------	---------

