



Maison de pierres au calme total et vue imprenable



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 375,398.84

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Villegouge
Posta kodu:	33141
Yayınlandı:	24.02.2026

Açıklama:

Vous rêvez de grand espaces au coeur de la nature, de quiétude totale et du charme de la pierre? Cette maison est faite pour vous!

Située dans la charmante commune de Villegouge (33141), à seulement 30mn de Bordeaux, cette propriété de pierres offre un cadre de vie paisible et authentique. Nichée au cœur de la nature, sur un terrain de 7195m² avec une vue imprenable, elle bénéficie d'un environnement verdoyant et propice à la détente. À proximité, les habitants pourront profiter de la tranquillité de la campagne tout en restant à une distance raisonnable des commodités essentielles.

Cette maison aux atouts indéniables est composée comme suit:
- rez-de-chaussée: Entrée, atelier, cellier/buanderie, cuisine, salon, salle à manger, suite parentale (chambre/salle d'eau/dressing), WC séparé
- Etage: 3 chambres, salle d'eau, WC séparé

Côté technique: chauffage gaz + cheminée, huisseries double vitrage, fibre raccordée, assainissement individuel en cours de mise en conformité.

Réservez-vite votre visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 319 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



Bitmiş metrekare: 198 m2
Arazi Büyüklüğü: 7195 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T712102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604630

