



Calme proche centre-ville - 96m2 - 3ch - Grand garage



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 386,064.33

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Parempuyre
Posta kodu:	33290
Yayınlandı:	25.02.2026

Açıklama:

Dans un quartier calme et résidentiel de Parempuyre, découvrez cette charmante maison traditionnelle de 96m2, située à proximité du centre-ville et des commodités.

A l'intérieur, vous apprécierez sa grande pièce de vie traversante, sa cuisine ouverte de qualité, ses 3 chambres confortables, son grand cellier/buanderie ouvert sur l'extérieur, sa salle de bain avec baignoire et douche, et ses WC séparés.

A l'extérieur, sur un terrain de 300m2, vous serez séduit par son joli jardin arboré sans vis-à-vis et sa belle terrasse en bois.
Un très grand garage (30m2) permet d'envisager des aménagements complémentaires.

La maison est équipée de panneaux solaires et de la climatisation. La toiture a été refaite en 2025, et la porte d'entrée est neuve.

En parfait état et bien entretenue, cette maison fonctionnelle et confortable offre un cadre de vie tranquille et pratique au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1985

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	96 m2
Arazi Büyüklüğü:	300 m2



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 94

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T712224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610590

