



Studio 26m2 À 2 pas Gare de Tours



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 157,404.59

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Tours
Posta kodu:	37000
Yayınlandı:	25.02.2026

Açıklama:

STUDIO 26m2 - GARE DE TOURS, rentabilisé en Location Courte Durée.
Ce studio de 26 m², situé au rez-de-chaussée, se compose d'une pièce principale offrant un espace de vie lumineux et fonctionnel. Idéal pour un achat sécurisant en investissement locatif, avec un projet clé en main de l'achat à la mise en location, Le bien se compose d'une cuisine équipée, une salle de bains moderne et une disposition optimisée de l'espace disponible augmentant la qualité d'accueil des voyageurs mais aussi dans une vision de rentabilité avec l'apport d'un second couchage en mezzanine.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 28 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 350 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 134 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Yıl: 1949

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 26 m2

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 148

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T95244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198711

