



Volumes exceptionnels, dépendance, la maison idéale pour vivre, télétravailler ou entreprendre au cœur de la nature !



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 350,872.94

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Meymac
Posta kodu:	19250
Yayınlandı:	27.02.2026

Açıklama:

Située à Meymac, charmante commune réputée pour son cadre naturel préservé, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, tout en restant proche des commerces, écoles et services essentiels.
Un cadre parfait pour les amoureux de nature, de tranquillité et d'espace.

La maison de 182 m² habitables, construite en 1970, exposée plein sud, cette maison atypique et fonctionnelle se déploie sur plusieurs niveaux et offre :
- Une grande pièce de vie lumineuse de 75 m² avec son insert
- Cuisine semi-ouverte
- Trois chambres + mezzanine + bureau
- Deux salles d'eau dont une salle d'eau à l'étage avec douche, vasque et son toilette et une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, double vasque et sauna
- Un toilette indépendant

Les plus :
- Le chauffage central par pompe à chaleur + gaz de ville
- Aspiration centralisée
- Alarme
- La fibre
- TAE

Espaces annexes et équipements :
- Double garage avec portes électriques
- Atelier
- Cave
- Buanderie + chaufferie
- Local bois accessible depuis l'intérieur

Dépendance de 55 m² – Un vrai atout avec ses panneaux photovoltaïques en toiture (autoconsommation + revente)
- Four à bois
- Barbecue
- Local technique

Superbe terrain arboré d'environ 3 682 m², offrant calme, espace et nombreuses possibilités d'aménagement.

A découvrir sans attendre !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur



Yıl: 1970

Genel Bilgiler

Yatak odası: 3
Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 182 m2
Arazi Büyüklüğü: 3682 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T713115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610768

