



Maison 4 pièces



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 507,605.65

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Sarzeau
Posta kodu:	56370
Yayınlandı:	27.02.2026

Açıklama:

Secteur Saint-Jacques, venez découvrir de cette maison entièrement rénovée en 2024/2025. À quelques centaines de mètres des plages, et du port; vous serez séduit pour la qualité de sa rénovation. D'une surface d'environ 107m² utiles (86m² habitables), elle est composée au rez-de-chaussée : d'une belle pièce de vie (lumineuse) avec poêle à granules - et ouverte sur une cuisine aménagée. Toujours au rez-de-chaussée, une chambre et un wc. À l'étage, 2 grandes chambres, une salle d'eau, et un wc séparé. Le tout sur sous-sol complet (environ 60m²). Coté jardin, un espace terrasse a été aménagé. Surface terrain : 450m².
Informations : assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 439 999 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 428 999 €

Honoraires charge acquéreur : 11 000 € soit 2,56 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Yıl: 2005

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1



Bitmiş metrekare: 86 m2
Arazi Büyüklüğü: 450 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 170

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T95930/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199649

