



Rare à Rosoff ! Superbe fleuriste en centre ville,
emplacement premium, clientèle fidèle. A découvrir sans
tarder



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 124,272.39

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Roscoff
Posta kodu:	29680
Yayınlandı:	02.03.2026
Açıklama:	

Situé au cœur de Roscoff, dans la charmante commune bretonne très prisée par les visiteurs, ce fonds de commerce de fleurs offre une opportunité unique. Bénéficiant d'un emplacement central offrant une excellente visibilité et une forte affluence provenant des habitants locaux, des touristes et d'une clientèle fidèle, ce magasin représente un investissement idéal pour toute personne souhaitant s'établir dans un cadre dynamique et attractif. D'une surface habitable de 71 m², cette boutique lumineuse présente un lieu propice à l'épanouissement d'une activité florale existante, avec une clientèle établie. Offrant un emplacement premium en plein centre-ville, ce commerce clé en main constitue une occasion parfaite pour un professionnel du secteur ou une reconversion professionnelle, offrant un cadre de vie agréable entre mer et patrimoine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 105 900 € HT + 1 180 € TVA, soit 107 080 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 100 000 € HT + 0 € TVA, soit 100 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 900 € HT + 1 180 € TVA, soit 7 080 € TTC (7.08 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 71 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T707109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596829

