



Maison en pierre 200m² à la campagne



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 351,708.77

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Lacepede
Posta kodu:	47360
Yayınlandı:	02.03.2026

Açıklama:

En pleine nature, cette belle bâtisse en pierre rénovée en 2017 possède de nombreux atouts pour vous accueillir chaleureusement. Le cadre y est reposant, en campagne, à moins de 30 min de la gare d'Agen mais aussi à mi-chemin entre l'aéroport de Bordeaux Mérignac ou Toulouse Blagnac (1h30) ; Les espaces sont confortables : plus de 200m² habitable environ, 5 chambres. Restez connecté efficacement pour du télétravail avec le très haut débit fibre disponible. À l'extérieur : Un grand parc totalisant près de 5 500m² avec une partie boisée. Une terrasse coté sud pour profiter de moments agréables en plein air. Un auvent pour abriter votre véhicule et un grand garage / atelier. À l'intérieur, la maison a bénéficié d'une rénovation soignée. Le rez-de-chaussée propose un salon séjour lumineux de 40m² ouvrant sur une cuisine confortable, mais aussi une chambre spacieuse et une salle d'eau. À l'étage 4 chambres et une salle d'eau complète la proposition de cette propriété. Confort : double vitrage pvc, chauffage électrique à inertie + poêle à bois. Taxe foncière 1 280 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 166 m2
Arazi Büyüklüğü: 5437 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T713631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613011

