



## NOGENT L'ARTAUD 15 MN DE LA FERTE SOUS JOUARRE



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 239,391.57

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	La Ferte-sous-Jouarre
Posta kodu:	77260
Yayınlandı:	02.03.2026

### Açıklama:

Située à Nogent-l'Artaud , 15 mn de La Ferté sous Jouarre, cette charmante maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité, vous trouverez des écoles et des commerces de proximités , vous pourrez profiter de la tranquillité du quartier. De plus, la présence d'une gare accessible à pied à proximité facilite les déplacements en train, offrant ainsi un compromis entre quiétude et accessibilité.<br /><br />À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 1177 m<sup>2</sup> comprenant une terrasse idéale pour les moments de détente en plein air, un jardin pour profiter de la verdure environnante, un garage pour protéger votre véhicule, ainsi que la possibilité de places de parking extérieures pour accueillir vos invités en toute facilité.<br /><br />À l'intérieur, le pavillon se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie chaleureuse avec cheminée insert, ouverte sur une cuisine équipée. À l'étage, un palier dessert 3 chambres lumineuses, une salle de bain avec toilettes. Un coin buanderie, un WC supplémentaire ainsi que des équipements modernes tels que la fibre optique complètent les fonctionnalités de cette maison cosy, construite en 1998.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 204 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1998

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	90 m2
Arazi Büyüklüğü:	1177 m2

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	185
--	-----

### Building details

Parking:	Evet
----------	------

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T713844/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T713844/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1609441
-----------	---------

