



## Immeuble de bureaux



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 516,563.11

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Déols
Posta kodu:	36130
Yayınlandı:	04.03.2026

### Açıklama:

Situé à Déols (36130), ce bâtiment atypique , spacieux,rénové avec Clim réversible et proche de l autoroute offre un lieu idéal pour développer des activités professionnelles.<br /><br />Ce grand bâtiment de 280m<sup>2</sup>, présente un espace à plusieurs bureaux. Offrant la possibilité d'aménager l'intérieur selon les besoins, cet immeuble représente une formidable occasion pour développer des projets professionnels variés. Avec ses vastes pièces, il offre un potentiel d'aménagement considérable pour accueillir différents secteurs d'activité et répondre aux besoins des entreprises en quête d'un espace fonctionnel et stratégiquement placé a 3 minutes de l autoroute

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 438 000 € HT + 87 600 € TVA, soit 525 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 415 000 € HT + 83 000 € TVA, soit 498 000 € TTC

Honoraires d'agence : 23 000 € HT + 4 600 € TVA, soit 27 600 € TTC (5.54 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 280 m2

### Energy efficiency



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 127

## **Lease terms**

Date Available:

## **Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T714545/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1613748

