



## jolie maison a rafraichir avec beaucoup de potentiel



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 228,536.81

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Les Peintures
Posta kodu:	33230
Yayınlandı:	06.03.2026

### Açıklama:

Située dans la commune chaleureuse et verdoyante de Les Peintures (33230), cette maison de 120 m<sup>2</sup> sur un vaste terrain de 4000 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible en pleine campagne. Proche des écoles et des collèges, elle facilite également les déplacements grâce aux arrêts de bus et de train à proximité. L'interphone assure sécurité et commodité, la pierre de la façade apportent charme et robustesse. Une terrasse, une véranda et un jardin complètent harmonieusement l'extérieur, avec un parking extérieur, un garage pour voitures plus d'autres dépendances.<br />À l'intérieur, cette maison à rafraîchir datant de 1997 présente un potentiel intéressant avec ses 5 pièces, dont 2 chambres spacieuses. Les 3 places de parking offrent un confort supplémentaire,. Avec un aménagement simple et fonctionnel, cette propriété offre un espace de vie propice à la personnalisation et à la création de votre cocon familial. À vous de donner vie à ce bien en y apportant votre touche personnelle pour en faire un lieu accueillant et confortable.<br />Eligible au prêt à taux zéro pour les primo -accédants ptz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 194 750 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1997

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 120 m2  
Arazi Büyüklüğü: 4000 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 282

## Building details

Parking: Evet

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714662/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1609280

