



## local commercial



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 65,715.33

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Pontrieux
Posta kodu:	22260
Yayınlandı:	06.03.2026

### Açıklama:

En plein coeur du charmant village historique de Pontrieux, ce local commercial de 38m2 est idéalement situé.<br />Pas de charge de copropriété.<br />A la recherche d'un emplacement pour lancer votre activité, ce local est fait pour vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 56 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 57 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 50 000 € HT + 0 € TVA, soit 50 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (14.4 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Thibault EVEN, Tél. : 0633702595, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 877 565 697

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	38 m2
-------------------	-------

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 193

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T96255/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 199050

