



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,287.87

### Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Kaluzhskaya Oblast'
Yayınlandı:	03.03.2026

### Açıklama:

Продается земельный участок 27 соток в д Сляднево. Обжитая деревня, в которой расположены: храм в честь Благовещения Пресвятой Богородицы пруд для рыбалки обилие лесов Деревня находится в северной части Калужской области, в зоне хвойно-широколиственных лесов, к востоку от автодороги М3, на расстоянии примерно 36 километров (по прямой) к юго-западу от города Малоярославца, административного центра района. Абсолютная высота 205 метров над уровнем моря. Удобная транспортная доступность, отличные грунтовые дороги до самого участка. От МКАД до участка можно добраться за пару часов по Киевскому шоссе. Участок правильной прямоугольной формы. Участок отлично делится на 2 отдельных участка по 13 соток. По граница участка электричество. Воду и канализацию придется делать самостоятельно. По поводу газа подсказать не можем. Есть небольшое ограничение из-за проходящих по краю земельного участка линии электропередач, около 2 соток. Там стоять нельзя, но можно сделать огород. На фото, где снисок с кадастровой карты, отмечена зеленая полоса. Посмотреть участок можно самостоятельно по кадастровому номеру 40:13:170809:212 или позвонить нам. Мы вышлем вам ссылку на Яндекс навигатор и у вас будет полный маршрут к участку.

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	2700 m2
-------------------	---------

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T660514/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

783022

