



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 614,483.24

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Rostov
Yayınlandı:	05.03.2026
Açıklama:	

Комбикормовый завод с оборотом 150 т/смену. Ростовская область. Ключевое преимущество: Продается полностью укомплектованный завод с новым оборудованием (замена в 2019 году). Не требуется дополнительных вложений в капитальный ремонт и модернизацию — включай и работай! Объект расположен в станице Милютинская (ул. Промышленная, 10) на участке 2.1 га. Производственный потенциал: Мощность линии гранулирования — 150 тонн в смену. Возможность быстрого масштабирования. Собственная сырьевая база хранения: склады на 270 т зерна и 250 т подсолнечника + открытый асфальтированный ток на 2000 т. Широкий ассортимент продукции (рынки сбыта: КРС, свиноводство, птицеводство, рыбоводство). Инфраструктура и логистика: Энергонезависимость: 400 кВт своих мощностей (ТП в собственности). Полная коммунальная обеспеченность (вода, канализация, своя водонапорная башня). Охраняемая, освещаемая территория с твердым покрытием и въездными группами. Собственный автопарк и спецтехника (трактора, комбайн) для обеспечения логистики. Активы, включенные в стоимость: Недвижимость (здания, склады, КПП, гараж, мастерская). Производственная линия (2019 г.). Транспортный цех. Действующие лицензии и патенты, аттестация Ростехнадзора. Юридическая подготовка: Объект прошел все необходимые проверки, документы готовы к сделке. Земля и строения — в собственности. Энергопринимающие устройства на балансе. Предложение ограничено. Собственник. [#8098882#]

Durum:	Good
Yıl:	1988

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	9500 m2
Floor Number:	1



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Building details

Kat Sayısı: 1

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340597/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8098882

