



IMMEUBLE A AGEN TRES BON ETAT GENERAL



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 187,758.09

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Agen
Posta kodu:	47000
Yayınlandı:	10.03.2026

Açıklama:

Situé dans la charmante ville d'Agen, cet immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié en hypercentre, offrant ainsi un accès facile aux commerces, restaurants et services de proximité. Ce quartier dynamique se distingue par son ambiance animée, ses rues commerçantes et sa proximité avec les transports en commun, faisant de ce bien un choix idéal pour ceux en quête de vie citadine.

Cet immeuble de 124 m² à Agen présente une surface habitable et une surface à réhabiliter dans les combles. Climatisé sur une partie, il offre un confort optimal toute l'année. Doté d'une double entrée, de double vitrage d'une salle d'eau et de WC au rez-de-chaussée, ce bien se distingue par son vaste volume lumineux, créant une ambiance agréable et propice à de multiples agencements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1873

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	124 m ²
Arazi Büyüklüğü:	107 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T716247/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1617696

