



Terrain à Batir de 296m²

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 221,185.64

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Pontault-Combault
Posta kodu:	77340
Yayınlandı:	11.03.2026

Açıklama:

Situé à Pontault-Combault, découvrez ce terrain à bâtir d'environ 296 m², offrant une façade d'environ 7,80 m et une profondeur d'environ 38 m. Ce terrain bénéficie d'un environnement calme, idéal pour un projet de maison individuelle tout en restant proche des commodités, des écoles et des axes de circulation. Une étude de sol a déjà été réalisée, mettant en évidence un sol présentant de bonnes caractéristiques mécaniques à partir de 0,60 m de profondeur, permettant d'envisager la réalisation de fondations superficielles pour un projet de construction (selon étude géotechnique G2 à réaliser dans le cadre du projet). Terrain offrant un beau potentiel de construction, parfait pour concrétiser un projet de résidence principale dans un secteur recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	296 m ²
Arazi Büyüklüğü:	296 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T716736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1617547

