



## Maison d'architecte dans le vieux Cognac



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 198,950.04

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Cognac
Posta kodu:	16100
Yayınlandı:	12.03.2026

### Açıklama:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE - Située dans le vieux Cognac (16100), cette maison de ville d'architecte séduit par son ambiance authentique et son emplacement idéal. Nichée au cœur de la ville, elle offre un accès facile aux commodités, promettant un cadre de vie pratique et agréable.<br /><br />Cette maison atypique s'étend sur 3 niveaux, offrant une surface habitable d'environ 90m<sup>2</sup>. Sa conception architecturale unique et ses espaces bien agencés en font un véritable coup de cœur pour ceux à la recherche d'un bien de caractère alliant confort et originalité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1950

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	1
Bitmiş metrekare:	90 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	80 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 191

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T717202/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1618147

