



## Maison de 150m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 542,216.35

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Drancy
Posta kodu:	93700
Yayınlandı:	12.03.2026

### Açıklama:

Cette propriété située dans le quartier central du Petit Drancy élevée sur deux niveaux offre une superficie de 150m<sup>2</sup> bâtie sur un terrain de 354m<sup>2</sup>. Laissez vous séduire par ses beaux espace et son calme. Construite dans les années 60, elle offre 7 pièces dont 3 chambres. Le rez-de-chaussée est composé d'une belle et spacieuse entrée, une cuisine d'été, une salle à manger, une salle d'eau et un wc ainsi que d'une buanderie. A l'étage, vous trouverez un séjour ainsi qu'une cuisine équipée fermée, 3 chambres donnant sur un agréable balcon, une salle d'eau ainsi qu'un WC. La maison dispose également d'un garage fermé et d'une cave. Au fond du charmant et spacieux jardin, vous trouverez un espace de 30m<sup>2</sup> qui complète ce bien et constitue une opportunité d'aménagement supplémentaire pouvant répondre à différents besoins. Idéalement située, vous apprécierez le calme de ce lieu tout en étant proche de toutes les commodités : transports en commun, commerces et restaurants, écoles. Cette maison parfaitement entretenue dispose de murs isolés et de double vitrage aux fenêtres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	150 m2
Arazi Büyüklüğü:	354 m2

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	248
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T717293/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T717293/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1613118
-----------	---------

