



## Maison centre-ville 150m<sup>2</sup> 6 ch - La Trinité-Surzur



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 396,739.34

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	La Trinite-Surzur
Posta kodu:	56190
Yayınlandı:	13.03.2026

### Açıklama:

Située à La Trinité-Surzur (56190), cette grande maison de charme en plein cœur de la ville vous offre un grand espace unique ouvert aux grandes familles ou aux investisseurs. Profitant d'une proximité avec les commodités locales, cette maison se trouve à quelques pas des commerces, écoles et transports en commun, permettant un quotidien pratique et agréable. Cette maison en pierre s'étend sur 3 niveaux, avec une surface habitable de 150 m<sup>2</sup>. Elle se compose de 8 pièces, dont 6 chambres, 3 toilettes et 3 salles de bain. Un garage attenant et une petite maisonnette de 25m<sup>2</sup> au sol à rénover offrent des possibilités d'aménagement supplémentaires. La propriété dispose d'une courette au sud et d'une terrasse sur le toit plat du garage, ainsi que d'un système d'assainissement tout à l'égout. Des éléments tels que le double vitrage PVC, le chauffage au fuel et au bois, ainsi qu'une cave au sous-sol, ajoutent du confort et de la praticité à cet ensemble immobilier. Au fil des niveaux, les pièces offrent des espaces lumineux et bien agencés, propices à accueillir une grande famille ou des invités en toute convivialité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 336 400 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1949

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Banyo:	3



---

Bitmiş metrekare: 150 m2  
Arazi Büyüklüğü: 209 m2

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 172

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717253/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616840

