



FONDS DE COMMERCE



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 158,205.05

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bordeaux
Posta kodu:	33000
Yayınlandı:	13.03.2026

Açıklama:

Emplacement stratégique : Opportunité commerciale exceptionnelle !
Fonds de commerce à saisir : local commercial de 30 m2, licence IV
Entreprise individuelle, fort potentiel d'évolution, axe passant et recherché. Forte notoriété, plus de 20 ans d'existence.
Ne manquez pas cette chance unique d'établir votre entreprise dans un emplacement dynamique!

Bail commercial 9 ans, récemment renouvelé
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT
Loyer mensuel : 500,00 euros HT

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 134 200 € HT + 2 684 € TVA, soit 136 884 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 780 € HT + 0 € TVA, soit 120 780 € TTC

Honoraires d'agence : 13 420 € HT + 2 684 € TVA, soit 16 104 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	30 m2
-------------------	-------

Room details

Total rooms:	1
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T717545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1619524

