



## Maison 160 m2



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 313,793.29

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Malestroit
Posta kodu:	56140
Yayınlandı:	13.03.2026

### Açıklama:

A 6 kms de Malestroit et 10 kms de Ploermel, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et charmant, idéal pour les amoureux de la nature. Cette maison rénovée en 1987 s'étend sur une surface habitable de 160 m<sup>2</sup>, elle est composée au rez de chaussée d'une cuisine équipée, d'un vaste salon séjour agrémenté d'une cheminée, de 2 cambres, d'une salle de bain, d'un wc et d'une grande buanderie. A l'étage un palier dessert 3 chambres et une salle d'eau avec wc.. Implantée sur un terrain spacieux de 2440 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie confortable et propice à la tranquillité. Avec ses généreux espaces intérieurs, cette propriété saura accueillir chaleureusement ses futurs occupants. Plusieurs dépendances complètent cet ensemble

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 272 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 260 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 4,62 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Yıl: 1987

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 5



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Bitmiş metrekare: 160 m2  
Arazi Büyüklüğü: 2440 m2

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 95

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96524/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200400

