



Maison pierre et extension bois



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 135,478.16

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	La Feuillée
Posta kodu:	29690
Yayınlandı:	13.03.2026

Açıklama:

Située à La Feuillée (29690), cette maison en pierre rénovée avec une extension en structure bois dans un hameau nichée au milieu d'un écrun offre un cadre de vie paisible, sans vis-à-vis. Proche de la nature, la localité bénéficie d'un environnement propice aux activités extérieures et à la détente. La possibilité de créer un deuxième accès indépendant pour aménager deux petits logements offre une flexibilité intéressante, soulignant le potentiel d'investissement de cette propriété.

La maison de 71 m² habitables sur un terrain de 1002 m² comprend une cuisine, un coin repas, un salon, une chambre avec dressing (pouvant être transformée en deux chambres de 10 m²), et des combles isolés. Dotée de fenêtres double vitrage et d'un poêle à bois, cette résidence allie charme ancien et confort moderne. À noter que l'assainissement individuel est non conforme. De plus, un permis accordé pour la construction d'un garage renforce les atouts de cet ensemble immobilier à fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Marie-Laure LE DU, Tél. : 0633127379, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BREST sous le numéro 450 282 751

Yıl: 1900

Genel Bilgiler



Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	71 m2
Arazi Büyüklüğü:	1002 m2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	208
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T96550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200330

