



Une maison de charme au cœur de la ville



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 265,357.76

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Châteauroux
Posta kodu:	36000
Yayınlandı:	13.03.2026

Açıklama:

Située à Châteauroux (36000), cette maison offre un cadre de vie agréable dans un quartier paisible de la ville. Proche des commerces, écoles et transports en commun, elle bénéficie d'une localisation pratique pour les familles ou les travailleurs cherchant un équilibre entre tranquillité et accessibilité.

Cette maison de 137 m² se compose de 5 pièces, dont 3 chambres offrant espace et confort. Avec 2 salles de bains et 3 toilettes, elle assure fonctionnalité et intimité pour ses occupants. Un point fort de ce bien est sa luminosité, notamment dans la pièce de vie et la cuisine. En outre, la présence d'une terrasse avec jacuzzi, d'un garage, d'une cave et d'un cellier, ajoute des atouts non négligeables à ce charmant ensemble immobilier.

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1280 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Laurence LAVENU, Tél. : 0687196582, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 878 124 007

Yıl: 1900



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	137 m2
Arazi Büyüklüğü:	758 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	129
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T96565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200082

